



## PROGRAM KONFERENCIJE

-- PODLOŽAN PROMJENI I POTVRDAMA PREDAVAČA --

09.05.2022.	PONEDJELJAK
08.00 – 09.00	<b>Prijam i registracija sudionika</b>
09.00 – 10.30	<p style="text-align: center;"><b>SMARAGDNA DVORANA</b> <b>SVEČANO OTVARANJE KONFERENCIJE</b></p> <p><b>RIJEČ ORGANIZATORA</b> Andrea Kiš, Event Manager, Filipović poslovno savjetovanje d.o.o.</p> <p><b>SLUŽBENO OTVARANJE KONFERENCIJE</b> Njegova Ekselencija <b>Josef Markus WUKETICH</b>, Veleposlanik Republike Austrije u Republici Hrvatskoj</p> <p><b>GOVOR DOBRODOŠLICE</b> <b>Ivan Paladina</b>, Ministar, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine</p> <p>Moderator <b>Rosa Rogina</b>, Direktorica, London Festival of Architecture</p> <p><b>VAŽNOST NASLJEĐA, LOKACIJE, ARHITEKTURE I UNUTARNJEG UREĐENJA ZA PRESTIŽ I POSLOVNI USPJEH HOTELA</b> <b>Herbert Haselbacher</b>, CEO, WSF Group – the Owner of Esplanade Zagreb Hotel <b>Tina Haselbacher</b>, Owner of Almanac Hotels</p> <p><b>ATRAKTIVNOST GRADA: OMOGUĆAVANJE GRADOVIMA PREDVIĐENU I DINAMIČNU BUDUĆNOST</b> <b>Slagin Parakatil</b>, Direktor, Mercer Švicarska</p> <p><b>LONDON FESTIVAL OF ARCHITECTURE – IZVOR INSPIRACIJE, KREACIJE I NOVE CIVILIZACIJE</b> Od prve svjetske izložbe (Great Exhibition, London, 1851) do suvremenih festivala arhitekture i dizajna. Poveznice između Londona i Kampale, Beča i Lisabona</p> <p><b>Rosa Rogina</b>, Direktorica, London Festival of Architecture</p>

10.30 - 10.50	<b>PAUZA</b>
10.50 – 12.10	<p style="text-align: center;"><b>POSTIZANJE IZVRSNOSTI U ODRŽIVOSTI KROZ PAMETNU I HUMANU ARHITEKTURU I DIZAJN</b></p> <p>Moderator  <b>Arn Willems</b>, Direktor; Član odbora, GTC Croatia; Hrvatski savjet za zelenu gradnju</p> <p>Sudionici panela  <b>EIFFEL TOWER SITE, PARIS – IZAZOV OZELENJENJA POVIJESNOG GRADA</b>  <b>Mary Bowman</b>, Partnerica, Gustafson Porter + Bowman</p> <p><b>NOVI ODRŽIVI URBANIZMI - RAZVOJ MASTER PLANOVA BY SNØHETTA</b>  <b>Jette Cathrin Hopp</b>, Direktorica, Snøhetta</p> <p><b>SJAJNI PROJEKTI CERTIFICIRANI OD NJEMAČKOG SAVJETA ZA ODRŽIVU GRADNJU: DGNB</b>  <b>Dr Christine Lemaitre</b>, Direktorica, Njemački savjet za održivu gradnju (DGNB)</p> <p><b>MATRIX OFFICE PROJEKT GTC-a HRVATSKA CERTIFICIRAN OD DGNB-a</b>  <b>Arn Willems</b>, Direktor; Član odbora, GTC Croatia; Hrvatski savjet za zelenu gradnju</p> <p><b>IMPLEMENTACIJA DGNB SUSTAVA NA HRVATSKO TRŽIŠTE</b>  <b>dr.sc. Vlasta Zanki</b>, Sveučilište u Zagrebu, Geotehnički fakultet, Zavod za inženjerstvo okoliša; Predsjednica Upravnog odbora, GBC Croatia / DGNB konzultant</p>
12.10 – 12.30	<b>PAUZA</b>
12.30 – 13.30	<p style="text-align: center;"><b>RECYCLABLE, REUSABLE AND SUSTAINABLE BUILDING OF THE NEW GENERATION</b></p> <p>Moderator  <b>Mag. Višnja Koščak</b>, Project Manager, Holzcluster Steiermark GmbH</p> <p>Sudionici panela  <b>THIS IS HOW WE LIVE IN 2035 – A HOLISTIC VIEW ON SUSTAINABLE NEIGHBOURHOOD DEVELOPMENT</b>  <b>Dipl. Ing. (FH) Dominik Philipp</b>, Arhitekt; Managing Partner, Arch. Büro Dietrich Untertrifaller</p> <p><b>VISIONARY BUILDINGS: HOW THE CREE SYSTEM CHANGES THE SUSTAINABILITY IN CONSTRUCTION</b>  <b>PhD Vittorio Salvadori</b>, Business Development Manager, CREE GmbH</p> <p><b>ÖWG wohnbau - RESIDENTIAL PROPERTY DEVELOPER GRAZ ID</b></p>

	<p><b>CARD</b></p> <p><b>+</b></p> <p><b>KIUBO - AN INNOVATIVE, FLEXIBLE AND SUSTAINABLE PROPERTY SOLUTION THAT THINKS LIVING DIFFERENTLY</b></p> <p><b>DI Masa Jasarevic</b>, Kiubo GmbH /ÖWG</p> <p><b>Mag. Dr. Florian Stadtschreiber</b>, CEO Kiubo GmbH and Head of Project Development ÖWG Wohnbau</p>
<b>13.30 – 14.30</b>	<b>RUČAK U ZINFANDEL'S RESTORANU</b>
<b>14.30 – 15.30</b>	<p style="text-align: center;"><b>KOMERCIJALNE NEKRETNINE</b></p> <p>Moderator <b>Vlaho Kojaković</b>, Head of Property and Tourism, Europska banka za obnovu i razvoj</p> <p>Sudionici panela</p> <p><b>CASE-STUDY: EKSPANZIJA PLANRADARA - IZ BEČA PREKO OCEANA</b></p> <p><b>Domagoj Dolinšek</b>, Osnivač, PlanRadar</p> <p><b>IZVORI FINANCIRANJA IZ EU FONDOVA ZA RAZVOJ NEKRETNINA</b></p> <p><b>Ana Fresl</b>, Direktorica, Projekt jednako razvoj d.o.o.</p> <p><b>IZVORI FINANCIRANJA ZA RAZVOJ NEKRETNINA &amp; GRAĐEVINSKU INDUSTRIJU – ISKUSTVO AFRIKE</b></p> <p><b>Guido Giachetti</b>, Izvršni Predsjednik, RDC Property Group, Ženeva i Gaborone, Bocvana</p> <p><b>MADRID NUEVO NORTE – VELIČANSTVENI PROJEKT URBANE REGENERACIJE</b></p> <p><b>Flavio Tejada Gorraiz</b>, Direktor, Arup; Direktor Master in Real Estate Development IE</p>
<b>15.30 -16.00</b>	<b>PAUZA</b>
<b>16.00 – 17.00</b>	<p style="text-align: center;"><b>MASTERCLASS - VELIKI PROJEKTI URBANE REGENERACIJE I MASTERPLANOVI</b></p> <p style="text-align: center;"><b>CASE-STUDIES HELLINIKON PROJEKT, ATENA, PIREAUS, ROTTERDAM, SANTANDER, SOFIJA</b></p> <p>Moderator <b>Vlaho Kojaković</b>, Head of Property and Tourism, Europska banka za obnovu i razvoj</p> <p>Sudionici panela <b>Dimitris Andriopoulos</b>, Chairman &amp; CEO, Dimand</p>

	<p><b>Evgeny Angelov</b>, Chairman, Bulgarian Private Equity, Venture Capital Association; Partner, PostScriptum Ventures</p> <p><b>George Maltezos</b>, Principal Banker, Property and Tourism, Europska banka za obnovu i razvoj</p> <p><b>Flavio Tejada Gorraiz</b>, Direktor; Arup, Direktor Master in Real Estate Development; IE</p>
<b>17.00 – 17.30</b>	<p><b>PAUZA</b></p> <p><i>PREDAVANJA SE PARALELNO ODRŽAVAJU U DVIJE DVORANE</i></p>
<b>17.30 – 18.30</b>	<p><b>TKO ILI ŠTO DRŽI KLJUČ PONUDE I SMANJENJA PRITISKA NA RAST CIJENA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Analiza trendova s fokusom na strani ponude i potencijala</li> <li>• Kako najbrže otključati mrtvi kapital u javnom i privatnom vlasništvu</li> <li>• Utjecaj fiskalne i monetarne politike</li> <li>• Prepreke i rješenja u razvoju tržišta</li> </ul>
<b>ISTANBUL</b>	<p>Moderator <b>Klara Matić</b>, Head of Capital Markets, Colliers</p> <p>Sudionici panela <b>Andrej Grubišić</b>, Grubišić &amp; Partneri <b>Marin Štenglin</b>, Member of the Management Board, Alfa Stan Grupa <b>Nikolina Vukelić</b>, Head of Project, Structured and Real Estate Finance, Zagrebačka banka d.d. (TBC)</p>
<b>PARIS</b>	<p><b>OBNOVLJIVA ENERGIJA</b></p> <p>Moderator <b>Maja Pokrovac</b>, Managing Director, RES Croatia</p>
<b>18.30 – 18.50</b>	<p><b>PAUZA</b></p>
<b>18.50 – 19.50</b>	<p><b>PROJEKTIRANJE I RAZVOJ JAVNIH BOLNICA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projektiranje i izgradnja (završen projekt) bolnice KBC Rijeka</li> <li>• Projektiranje i realizacija Nacionalne dječje bolnice Blato, Zagreb</li> <li>• Planiranje proširenja bolnice KBC Rebro, Zagreb</li> <li>• Projektiranje i izgradnja novog akutnog centra i poliklinike KBC-a, Split</li> <li>• Prikaz realizacije projekata OB Pula i KBC Sušak</li> </ul>
<b>ISTANBUL</b>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Realizacija projekta OB Pula – problemi i rješenja</li> </ul> <p>Moderator <b>prof.dr.sc. Saša Marenjak dipl.ing.arh.</b>, Sveučilište u Osijeku, Građevinski fakultet</p> <p>Sudionici panela <b>Doc.dr.sc. Irena Hršćić</b>, Ravnateljica, Opća bolnica Pula <b>Domagoj Kamenski</b>, Član Uprave, Kamgrad <b>Primarius Željko Plazonić</b>, Državni Tajnik, Ministarstvo Zdravstva <b>Ante Sunara dipl. ing. građ.</b>, voditelj Službe za investicije i razvoj (EU projekti) KBC-a Split <b>Željko Uhlir</b>, Državni tajnik, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine</p>
<b>PARIS</b>	<p style="text-align: center;"><b>PLANIRANI INVESTICIJSKI PROJEKTI U SEKTORU TRGOVINE, LOGISTIKE I UREDSKIH PROSTORA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pregled tržišta i novih sudionika na lokalnom tržištu</li> <li>• Pregled investicijskih prilika za sektor trgovine, logistike i uredskih prostora</li> </ul> <p>Moderator <b>Patrick Franolić</b>, Managing Director, Spiller Farmer d.o.o.</p> <p>Sudionici panela <b>Marc Edwards</b>, CEO, Tower Property Fund d.o.o. <b>Željko Lukač</b>, Direktor, Retail Park Hrvatska d.o.o.</p> <p style="text-align: center;"><b>INTEGRALNO PROJEKTIRANJE U ARHITEKTURI – STUDIJE SLUČAJA</b> <b>Tvornica IWC SATOVA, SCHAFFHAUSEN, INSTITUT ZA MOLEKULARSKU PATOLOGIJU, BEČ, MARKAS, BOLZANO I POSLOVNA ZGRADA PLODINE, RIJEKA</b> <b>Dario Travaš</b>, Partner, ATP architects engineers</p>
<b>19.50 – 20.00</b> <b>PARIS</b>	<p style="text-align: center;"><b>CASE-STUDY: PODOVI ADMONTER HOLZINDUSTRIE U HOTELU SCHLOSS PICHLARN - SUSJED SLAVNE BIBLIOTEKE ADMONT ABBEY U ČAROBNOJ REGIJI STYRIA</b> <b>Birgit Geieregger</b>, Key Account Manager, Admonter Holzindustrie</p>
<b>20.00 – 22.00</b>	<p style="text-align: center;"><b>GALA – PRIJEM - AUSTRIJSKA VEČER U ESPLANADE HOTELU s posebnim stolovima austrijskih poduzeća HECHENBLAICHNER, SHIGA, STEICO I STORA ENSO</b></p> <p>Svečani koncert: Djela austrijskih skladatelja izvodi kvartet studenata Muzičke akademije u Zagrebu</p>

08.00 – 09.00

**Prijam i registracija sudionika**

08.00 – 11.00

**PRVI PUT NA KONFERENCIJI – POSJET GRADILIŠTIMA!****Program:**

08.30 Polazak ispred Esplanade hotela, organiziran midi bus

08.40 – 09.20 Vrtić u Branimirovoj – gradnja drvom, prezentira: \_\_\_\_\_

09.20 – 09.40 Transfer

09.40 – 10.30 Ecotectura Vince, vile u izgradnji, ulica Viktora Vida, prezentira: \_\_\_\_\_

10.30 – 11.00 Transfer

11.00 Povratak u Esplanade hotel

Prijave nam mail: [Lidija.Kovac-Guina@advantageaustria.org](mailto:Lidija.Kovac-Guina@advantageaustria.org)

Broj sudionika ograničen. Prednost imaju prvoprijavljeni.

*PREDAVANJA SE PARALELNO ODRŽAVAJU U DVIJE DVORANE*09.00 – 10.00  
ISTANBUL**KAKO SE PRIPREMITI ZA BUDUĆNOST KOMERCIJALNIH NEKRETNINA – trendovi, strategije, učinci**

- Status i stanje razvojnog ciklusa
- Utjecaj brzih trendova i promjena
- Očekivanja na kratkom-srednjem-dugom roku

Moderator

**Nuccia Basanić**, Head of Occupier Services, Colliers

Sudionici panela

**Ivana Bakunić**, Direktorica, Meridian 16 Business Park d.o.o.

PARIS

**KAKO BITI USPJEŠAN U POSLOVANJU NEKRETNINAMA**

- Kako kreirati pobjednički poslovni model
- Primjer svjetski uspješnog franšiznog sustava – koncept “ključ u ruke”
- Izazovi i prilike uspješnog poslovanja na tržištu nekretnina
- Sudar titana na bankarskom polju – planirani troškovnik vs cijena i uvjeti izgradnje
- *Force majeure* - klasični pravni institut više sile na razmeđu prava, antropologije i business-a i njen utjecaj na razvoj nekretnina - što kada u zakonu izostaje opća definicija a vanjske, izvanredne i nepredvidive okolnosti je zahtjevaju?

Moderator

**Marina Šain Jugović**, Business Sales Manager for Real-estate, Njuškalo Ltd.

Sudionici panela

**prof. Tomislav Borić, dr. sc.**, Pravni fakultet Sveučilišta u Grazu

<p><b>10.00 – 10.20</b> <b>10.20 – 11.20</b> <b>ISTANBUL</b></p>	<p><b>Kristina Perić</b>, OTP banka d.d. <b>Jožef Podgoršek</b>, Senior Advisor, Keller Williams, Slovenia <b>Danijela Poljak</b>, Direktor, HPB-nekretnine d.o.o. <b>Borislav Vujović</b>, Direktor, Opereta d.o.o.</p> <p><b>PAUZA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>VELIKI POVRATAK U UREDE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kakva je budućnost uredskog prostora</li> <li>• Nova generacija uredskih projekata</li> <li>• Budući korporativni radni prostori</li> <li>• Ponuda i potražnja na lokalnim tržištima</li> </ul> <p>Moderator <b>Predrag Tutić</b>, Country Manager, Cushman&amp;Wakefield / CBS International</p> <p>Sudionici panela <b>Silvija Đurić</b>, Regional Head of Project Management, Cushman&amp;Wakefield / CBS International <b>Adir El-Al</b>, CEO, AFI Europe <b>Luka Fukat</b>, Quality Manager, KFK d.o.o. <b>Arn Willems</b>, Direktor; Član odbora, GTC Croatia; Hrvatski savjet za zelenu gradnju</p>
<p><b>PARIS</b></p> <p><b>11.20 – 11.40</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>OBNOVA ZGRADA KULTURNIH DOBARA I BAŠTINE SREDSTVIMA EU</b></p> <p>Moderator: <b>Natko Bilić</b>, Director, Planetaris d.o.o.</p> <p>Sudionici panela <b>KONSTRUKCIJSKA OBNOVA ZGRADE GRADSKOG POGLAVARSTVA GRADA ZAGREBA</b> <b>Natko Bilić</b>, Direktor, Planetaris d.o.o.</p> <p><b>OBNOVA KULTURNOG DOBRA – HRVATSKI GLAZBENI ZAVOD izv. prof. dr. sc. Romana Matanovac Vučković</b>, Pravni fakultet, Sveučilište u Zagrebu, Predsjednica, Hrvatski glazbeni zavod <b>PROJEKTI CJELOVITE OBNOVE PRIRODOSLOVNO – MATEMATIČKOG FAKULTETA I FAKULTETA POLITIČKIH ZNANOSTI U ZAGREBU</b> <b>Prof.dr.sc. Mladen Jošić</b>, Profesor, Arhitektonski fakultet, Sveučilište u Zagrebu</p> <p><b>PAUZA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>DIGITALNA AGENDA ZA ŽIVOTNI CIKLUS ZGRADA</b></p>

11.40 – 12.40

ISTANBUL

- Metoda životnog ciklusa digitalne zgrade koja podržava donošenje odluka temeljeno na podacima
- Pružatelji rješenja i dionici u industriji rade ruku pod ruku – trendovi u svakoj fazi životnog vijeka zgrade
- Tko su među programerima pioniri, pokretači i protagonisti tehnologije?
- Integracija različitih pružatelja usluga u sveobuhvatnu platformu za pružanje proizvoda usmjerenog na klijenta
- Razvoj digitalnog ekosustava kroz kapitalna i strateška spajanja programera i krajnjih korisnika kroz VC ulaganja i M&A.
- Postoje li *low hanging fruits* ili je digitalizacija proces samo s dugoročnim dobitkom?
- Izazovi na putu digitalizacije

Moderator

**Bojan Petković**, MBA, Head of sales East Europe / Country manager SEE, PlanRadar d.o.o.

Sudionici panela

**Seweryna Afanasjew**, Asset Management Head, GTC S.A.

**Ivan Cicvaric**, Deputy Director of Group Real-estate, B2HOLDING

**Klemen Fajmut**, Expansion and Development Manager, Imagine Ltd.

**Branko Knežević**, Associate Partner, ATP

**Maciej Markowski**, Co-Founder & Chief Revenue Officer, spaceOS

### ODRŽIVA GRADNJA U OKVIRU NOVOG EUROPSKOG BAUHAUS-a

PARIS

- Inicijativa za drvo, CO2 Bonus...
- Prilagodba administracije novim potrebama održive gradnje i Green Deal-u
- Održivi materijali i projekti urbane regeneracije
- Primjeri drvene gradnje, poticanje stanogradnje
- Studija slučaja: Dovođenje ruralnog života u 21. stoljeće sa CLT – strukturama, Lunz am See

Moderator

**Petra Škevin**, sudska vještakinja za arhitekturu i procjenu nekretnina, HPB-nekretnine d.o.o.; Potpredsjednica Uprave Hrvatskog savjeta za zelenu gradnju

#### UVODNI GOVOR

**Paul Ehgartner**, Stv. Leiter Geschäftsfeld Holzbasierte Wertschöpfungskette, Bundesministerium für Landwirtschaft, Regionen und Tourismus

Sudionici panela

**Karlheinz Boiger**, Hohensinn Architektur

**Irena Križ Šelendić**, Načelnica Sektora za energetske učinkovitost u zgradarstvu, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (TBC)

**Luka Travaš**, Project Architect, PlusTerra Development GmbH



	<p><b>dr.sc. Vlasta Zanki</b>, Sveučilište u Zagrebu, Geotehnički fakultet, Zavod za inženjerstvo okoliša; Predsjednica Upravnog odbora, GBC Croatia / DGNB konzultant</p> <p><b>Victoria Zinchuk</b>, Direktorica, Europska banka za obnovu i razvoj u Hrvatskoj</p>
<b>12.40 -13.00</b>	<p><b>PAUZA</b></p> <p><i>PREDAVANJA SE ODVIJAJU U SMARAGDNOJ DVORANI</i></p> <p style="text-align: center;"><b>MEĐUNARODNI OGLEDI O OBNOVI NASLJEĐA, VRHUNSKOM OBRAZOVANJU I REPREZENTATIVNOM RAZVOJU PROJEKATA</b></p> <p>Moderator <b>Vlaho Kojaković</b>, Head of Property and Tourism, Europska banka za obnovu i razvoj</p>
<b>13.00 – 13.20 SMARAGDNA DVORANA</b>	<p><b>SUVREMENE METODE REKONSTRUKCIJE I OJAČANJA ZIDANIH STARIH GRAĐEVINA PRIMJER: HVARSKO KAZALIŠTE</b></p> <p><b>Berislav Borovina</b>, General Manager, Spegra d.o.o.</p>
<b>13.20 -13.50 SMARAGDNA DVORANA</b>	<p><b>REncontRE professionnelle</b></p> <p><b>MARATHON WINNERS: CASE STUDY OF DIMAND, THE FASTEST GROWING DEVELOPER IN SEE</b></p> <p><b>Dimitris Andriopoulos</b>, Chairman &amp; CEO, Dimand, u razgovoru s <b>Vlaho Kojaković</b>, Head of Property and Tourism, Europska banka za obnovu i razvoj</p>
<b>13.50 -14.10</b>	<p><b>MASTER IN REAL ESTATE DEVELOPMENT, IE School of Architecture &amp; Design, Madrid – vision, program &amp; achievements</b></p> <p><b>Flavio Tejada Gorraiz</b>, Director at Arup, Director Master in Real Estate Development at IE</p>
<b>14.10 – 15.10</b>	<p><b>RUČAK U ZINFANDEL'S RESTORANU</b></p>
<b>15.10 – 16.10 SMARAGDNA DVORANA</b>	<p style="text-align: center;"><b>RE SALON</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Izravni razgovori govornika, predstavnika sponzora i sudionika konferencije</b></p> <p>1. Raspored stolova – link 2. Tlocrt Smaragdne dvorane - link</p>
<b>16.10 – 16.30</b>	<p><b>PAUZA</b></p>

16.30 – 17.30  
ISTANBUL

### OD SUMRAKA DO SVITANJA, INVESTICIJSKE TENDENCIJE U SRBIJI I REGIJI

- Regionalni osvrt na realizaciju u građevinskoj industriji i nekretninama
- Srbija je regionalni *hub* razvoja logistike i industrije
- Potražnja za *office* projektima / prostorima i dalje ne jenjava
- Opus arhitekture i urbanizma postaje sve kvalitetniji i zapaženiji izvan velikih gradova u Srbiji

Moderator

**Aleksandar Opsenica**, CEO, REBEC Event; Festlent d.o.o.

Sudionici panela

**Vlatko Đuriček**, Country Head Serbia, BESICO, Beograd

**Nebojša Glišić**, CEO, Architect, Modular Lux, Beograd

**Bojan Jevtić**, Country Manager, CoreSide, Savills, Beograd

**Uroš Marković**, Partner, Law Office Marković, Vukotić, Jovković, Beograd

PARIS

### RADIKALNA OBNOVA POSTOJEĆE HOSPITALITY POSLOVNE AGENDE

- Kako arhitektura može oblikovati gostoprimstvo?
- Konkurentska prednost lifestyle-hotela/odmarališta
- Kako kultura može napraviti razliku?
- Emocionalno ulaganje
- Investicija kao klub-koncept

Moderator

**Stefan Catic**, Direktor – Consulting, PKF Hospitality Group

Sudionici panela

**Marko Dabrović**, Partner, 3LHD

**Gebhard Schachermayer**, Managing Partner, JP Immobilien

**Tiago Venancio**, Hotel Development, Fosun Tourism Group, Casa Cook

17.30 – 17.45

PAUZA

17.45 - 18.45  
ISTANBUL

### LJUBLJANA – NA SUNČANOJ STRANI ALPA

- Međudjelovanje strateškog prostornog planiranja, poslovnog i stambenog razvoja, investicijskih fondova, alternativnih ulaganja u nekretnine i tokova kapitala povezanih s tržištem nekretnina u Sloveniji
- Tko su tržišni igrači
- Koji su najzanimljiviji nekretninski proizvodi

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Koji segmenti nekretnina su najrazvijeniji ili imaju najveći potencijal</li> <li>• Projekti koji su u pripremi razvoja glavne željezničke stanice</li> <li>• Gdje su Ljubljana i Slovenija u odnosu na širu regiju JIE?</li> <li>• Case-study: Corwin-project Vilharia, Ljubljana</li> </ul> <p>Moderator <b>Klemen Fajmut</b>, Expansion and Development Manager Imagine d.o.o.</p> <p>Sudionici panela <b>Michal Maco</b>, Country Manager Slovenia, Corwin a.s., Ljubljana and Bratislava <b>Miran Gajšek</b>, Head of Urban Planning Department, Municipality of Ljubljana <b>Matevž Menčak</b>, Head of Real Estate Funds, Generali Investments, Ljubljana <b>Maja Ostanek</b>, Director, Real Estate Transactions, KF Finance d.o.o., Ljubljana <b>Matej Sodin</b>, Executive Director, Reitenburg d.o.o., Ljubljana</p>
<b>PARIS</b>	<p><b>TRŽIŠTE NEKRETNINA JUGOISTOČNE EUROPE NAKON KRIZE</b> <b>Poseban osvrt na sektore turizma, trgovine, ureda, logistike i stanovanja</b></p> <p>Moderator <b>Mia Zečević</b>, Osnivačica, Generalna direktorica Novaston platforme</p> <p>Sudionici panela <b>Marko Filipović</b>, Gradonačelnik, Grad Rijeka <b>Ivan Kovačić</b>, Executive Director, Remington Realty   Croatia <b>Nebojša Nešovanović</b>, Head of Valuation SEE - Valuation and Advisory Services</p>
<b>18.45 – 19.00</b>	<b>PAUZA</b>
<b>19.00 – 20.00</b> <b>ISTANBUL</b>	<p><b>PROMJENA PERSPEKTIVE: KAKVE ĆE BUDUĆE HOSPITALITY PROIZVODE KUPCI ZAHTJEVATI?</b></p> <p>Moderator <b>Tomislav Čeh</b>, Director, Head of Adriatic Sea, PKF Hospitality Group</p> <p>Sudionici panela <b>Edo Bratović</b>, Managing Director, Mokrin House <b>Lana Petrak</b>, Project Manager, Atellior <b>Flavio Tejada Gorraiz</b>, Direktor; Arup, Direktor Master in Real Estate Development; IE</p>
<b>PARIS</b>	<p><b>LOGISTIKA: KAPITALIZACIJA MOGUĆNOSTI</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Trenutni trendovi na tržištu logistike i industrijskih nekretnina SEE</li> <li>• Što programeri i korisnici trebaju, očekuju i žele</li> <li>• Lokacija, lokacija, diverzifikacija – Kako će isporuka rastućih očekivanja potrošača utjecati na logističke objekte</li> <li>• Kamo dalje odavde – Bitna prognoza rasta i promjene logističkog</li> </ul>

	<p style="text-align: center;">sektora</p> <p>Moderator  <b>Martina Tomašević</b>, Head of A&amp;T Office Croatia, CBRE South Eastern Europe</p> <p>Sudionici panela  <b>Jiří Kostečka</b>, Leasing Manager, RC Europe  <b>Marin Luketić</b>, Head of Logistics, Orbico Group  <b>Boško Tomašević MRICS</b>, Managing Director, CBRE South Eastern Europe</p> <p><b>20.00 – 22.00</b>      <b>GALA - VEČERA (Oleander terasa ili Emerald Hall)</b></p>
--	--

08.00 – 09.00

**Prijam i registracija sudionika***PREDAVANJA SE PARALELNO ODRŽAVAJU U DVIJE DVORANE*09.00 – 10.00  
ISTANBUL

### **KAKO PROMJENE POSLOVNIH PROCESA UTJEČU NA KORIŠTENJE NEKRETNINA – DOGAĐAJU LI SE ZNAČAJNE PROMJENE?**

- Uloga poslovnih objekata u poslovanju – pogled s aspekta upravljanja poslovnim procesima i upravljanja ljudskim resursima
- Iskustva Erste banke i Iskona u korištenju svojih poslovnih prostora – kako su se prilagodili promjenama
- Izazovi u projektiranju 3LHD-a novih koncepta poslovnih objekata poput Infobip i Rimalc kampusa
- Kako se vidi budućnost poslovnih prostora iz pogleda korisnika i arhitekata
- Utjecaj ostalih faktora na budućnost – poput Zakona o radu i razvoja modernih tehnologija

Moderator

**Robert Pokrovac**, član Uprave Erste Nekretnine d.o.o.

Sudionici panela

**Maja Crnjak**, Voditeljica ljudskih potencijala, Erste&Steiermärkische Bank**Marko Dabrović**, Arhitekt, Partner, 3LHD**Krešimir Madunović**, President of the Management Board, Iskon Internet d.d.

PARIS

### **LUKSUZNE NEKRETNINE**

Moderator

**Marko Pažanin**, Direktor, Croatia Sotheby's International Realty

Sudionici panela

**Lea Aviani**, Dizajnerica; Osnivačica, Projectum d.o.o.**Domagoj Grgić**, Cluster General Manager, Jadran d.d.**Niko Laković**, Managing Director, Montenegro Sotheby's Realty**Representative**, Porto Montenegro

10.00 – 10.20

**PAUZA**

10.20 – 11.40  
ISTANBUL

## ART, ARHITEKTURA & RE DEVELOPMENT

Moderator

**Vasilije Jauković**, Principal Banker, Europska banka za obnovu i razvoj

Sudionici panela

**Matjaž Bažato**, Owner, Bažato Gallery

### IMPORTANCE OF THE ART IN RE DEVELOPMENTS - THE RDC PROPERTIES GROUP CONTRIBUTION – INVESTEC CAPE TOWN ART FAIR, THE RED RADISSON JOHANNESBURG, THE WIDER ART ECOSYSTEM

**Guido Giachetti**, Executive Chairman, RDC Property Group, Geneva, Switzerland and Gaborone, Botswana

### GALERIJA CUKRARNA U LJUBLJANI – FINALIST NAGRADE MIPIM 2022.

**Boris Matić**, Partner, SCAPELAB

**Sofia Widmann**, Managing Partner, Museum Booster GmbH

PARIS

### NOVE TEHNOLOGIJE U FUNKCIJI RAZVOJA MODERNIH RE PROJEKATA

Moderator

**Alexander Petritz**, Managing Partner, ISD Institut za strukturirani razvoj, predstavnik Austrijskog instituta za tehnologiju, pametne i održive gradove

Sudionici panela

### SPACEWELL CASE STUDY – ACCENTURE BELGIUM: SPACE AND COMFORT MONITORING FOR AN OPTIMAL WORKPLACE, LOCATION GARE MARITIME, BRUSSELS

**Nina Anić Mrđen**, Implementation Consultant, Spacewell

### BIM I NOVE TEHNOLOGIJE ZA UPRAVLJANE NEKRETNINAMA

**Gianmarco Ćurčić Baldini**, CEO, Baldinistudio d.o.o.

### PAVILJON SLOVENIJE NA EXPO DUBAI 2021

**Dr. Bruno Đujić**, CBD d.o.o. Contemporary Building Design

### BIM U PRAKSI – UPRAVLJAJNJE VELIKE KOLIČINE KOMPLEKSNIH OBJEKATA

**Andrej Vurušič**, Managing Director, Inteleko d.o.o.

### HELSINKI WOOD CITY

**Hubert Wölfl**, Sales Manager South Europe, Building Solutions, Stora Enso WP Bad St. Leonhard GmbH

11.40 – 12.10	PAUZA - SENDVIČI <i>BY ESPLANADE</i>
12.10 – 12.50 SMARAGDNA DVORANA	<p style="text-align: center;"><b>GLAVNI GOVOR - ART OF MASTERPLANNING DESIGNING FLEXIBLE &amp; RESILIENT DEVELOPMENT FRAMEWORKS</b></p> <p><b>Ute Schneider</b>, Sveučilišna profesorica, partnerica, arhitektica i urbana dizajnerica; KCAP, Tehnološko sveučilište u Beču</p>
12.50 – 13.50 SMARAGDNA DVORANA	<p style="text-align: center;"><b>VISIONS, IMPLEMENTATION &amp; SOCIAL IMPORTANCE OF GREAT MASTERPLANNING PROJECTS</b></p> <p>Moderator <b>Henry Fletcher</b>, Principal, Europska banka za obnovu i razvoj</p> <p>Sudionici panela <b>prof. dr. Bojan Baletić</b>, Dekan, Arhitektonski fakultet, Sveučilište Zagreb <b>prof. Tadej Glažar</b>, Redovni profesor i prodekan na Arhitektonskom fakultetu Sveučilišta u Ljubljani, Slovenija. <b>Ivana Katuri</b>, Direktorica; Urbanex, Predavačica Održivog urbanog razvoja na Arhitektonskom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu <b>Ute Schneider</b>, Sveučilišna profesorica, partnerica, arhitektica i urbana dizajnerica; KCAP, Tehnološko sveučilište u Beču</p>
13.50 – 14.10	PAUZA
14.10 – 15.40 EMERALD BALLROOM	<p style="text-align: center;"><b>STANOVANJE U HRVATSKOJ PUT U SOCIJALNO STANOVANJE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Put u socijalno stanovanje</li> <li>• Nedostatak stambene politike</li> <li>• Kome pogoduju subvencije?</li> <li>• Tržište nekretnina u 2021 - analiza i statistika</li> <li>• Očekivana kretanja i trendovi u narednim godinama</li> <li>• Inflacija i rast cijena</li> </ul> <p>Moderator <b>Dubravko Ranilović</b>, Partner, Kastel - Zagreb d.o.o.; Predsjednik, Udruženje poslovanja nekretninama pri HGK</p> <p>Sudionici panela <b>dr.sc. Luka Korlaet</b>, Zamjenik gradonačelnika, Grad Zagreb <b>Sašo Rink</b>, Direktor, Javni stambeni fond Općine Ljubljana <b>Sandra Švaljek</b>, Zamjenica guvernera, Hrvatska narodna banka <b>izv. prof. dr. sc. Josip Tica</b>, Ekonomski Fakultet Zagreb, Sveučilište u Zagrebu</p>
15.40 – 16.40	ESPLANADE ŠTRUKLE PARTY

